

Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Стройкомплект»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

300041, Тульская область, г. Тула,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Пушкинская, д. 55А, ком. 17

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «16» декабря 2020 г.

№ 71-RU71326000-72-2020

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта «Жилой комплекс в Привокзальном районе г. Тулы по проспекту Ленина д. 116 (микрорайон «Зеленстрой-2») Жилой дом поз. 12- третий этап строительства»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, ул. Конструктора Грязева, дом 8 (постановление администрации города Тулы от 18.07.2019 № 2534)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:30:020302:5421

строительный адрес: г. Тула, Привокзальный район, по просп. Ленина, д. 116 (микрорайон «Зеленстрой-2»)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU71326000-666/16, дата выдачи 02.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	69808,85	69808,85
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	19794,3	19780,9
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-



Иные показатели:			
Площадь застройки	КВ. М	1482,0	1497,1
Площадь нежилых помещений (кладовых)	КВ. М	696,4	450,6

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов



Класс энергоэффективности здания:		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.10.2020, кадастровый инженер: Власова Татьяна Юрьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-15-397, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 25.03.2015, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 18.01.2016, реестровый номер 33651.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин  
(расшифровка подписи)



"16" декабря 2020 г.

М.П.

аниям  
осов

рмы

Прошито 3 листа



Главный специалист отдела застройки  
управления градостроительства и  
архитектуры администрации г. Тулы  
Ю.А. Нагорная

«16» 12 2020 г.