

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству объекта: «Многоэтажные жилые дома с пристроенными и отдельно стоящими нежилыми помещениями, автостоянки по Калужскому шоссе в Привокзальном районе г. Тулы. 1 этап».

г. Тула Тульской области

30 марта 2017 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационная правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания Фаворит»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой форма: «СК Фаворит»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 3000041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Центральный
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом 5
	1.2.9	Тип помещений <2> -----
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона: (4872) 700-060
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@skf-t.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.skf-t.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Никифоров
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество: Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «СК Фаворит»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7106028104
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157154016744
	2.1.3	Год регистрации: 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма:-----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:-----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:-----
	3.1.4	% голосов в органе управления: -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -----

Федерации <7>	3.2.3	Дата регистрации: -----
	3.2.4	Регистрационный номер:-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:-----
	3.2.7	% голосов в органе управления:-----
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Напалков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество: Петрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40%
	3.3.7.	Фамилия: Никифоров
	3.3.8.	Имя: Аркадий
	3.3.9.	Отчество: Евгеньевич
	3.3.10.	Гражданство: РФ
	3.3.11.	Страна места жительства: Россия
	3.3.12.	% голосов в органе управления: 30%
	3.3.13.	Фамилия: Никифоров
	3.3.14.	Имя: Дмитрий
	3.3.15.	Отчество: Евгеньевич
	3.3.16.	Гражданство: РФ

	3.3.17.	Страна места жительства: Россия
	3.3.18.	% голосов в органе управления: 30%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -----
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -----
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -----
	4.1.4	Вид населенного пункта: -----
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -----
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: -----
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -----
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства: -----
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:---
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-----
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	«Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7105041078
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-080-71-0436-71-141116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14 ноября 2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:-----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 846 000 рублей.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 256 054 000 рублей.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 242 864 000 рублей.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: 11 000 000 (Одиннадцать миллионов) рублей

статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> : отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не состоит
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не состоит
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не состоит
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством

		Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: не имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: не имеется
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: не имеется
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>: не имеется
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: отсутствуют

и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с

		законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: отсутствует
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: отсутствует
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: отсутствует
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	ООО «СК Фаворит» является победителем ежегодной региональной премии «Тульский бренд -2016» в номинации «Строительные компании», награждено дипломом.
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: многоквартирный жилой дом 1-ый этап.
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>: -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный дом.
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: ----
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -----
	9.2.7	Район в населенном пункте: Привокзальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Калужское
	9.2.10	Дом: -----
	9.2.11	Литера: -----
	9.2.12	Корпус: -----
	9.2.13	Строение: -----
	9.2.14	Владение: -----
	9.2.15	Блок-секция: 1- 2

9.2.16	Уточнение адреса: -----	
9.2.17	Назначение объекта <28>: жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 18	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 18	
9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 6 993,11 кв.м.	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, блоки из ячеистого бетона, утеплитель	
9.2.22	Материал перекрытий <32>: монолитные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: В	
9.2.24	Сейсмостойкость <34> Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП 7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).	
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный дом.	
9.2.2.	Субъект Российской Федерации: Тульская область	
9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: ----	
9.2.4.	Вид населенного пункта <1>: город	
9.2.5.	Наименование населенного пункта: Тула	
9.2.6.	Округ в населенном пункте: -----	
9.2.7.	Район в населенном пункте: Привокзальный	
9.2.8.	Вид обозначения улицы <2>: шоссе	

9.2.9.	Наименование улицы: Калужское
9.2.10.	Дом: -----
9.2.11.	Литера: -----
9.2.12.	Корпус: -----
9.2.13.	Строение: -----
9.2.14.	Владение: -----
9.2.15.	Блок-секция: 3-4
9.2.16.	Уточнение адреса: -----
9.2.17.	Назначение объекта <28>: жилое
9.2.18.	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 18
9.2.19.	Максимальное количество этажей в объекте: 18
9.2.20.	Общая площадь объекта <30>: 7 035,77 кв.м.
9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, блоки из ячеистого бетона, утеплитель
9.2.22.	Материал перекрытий <32>: монолитные железобетонные
9.2.23.	Класс энергоэффективности <33>: В
9.2.24.	Сейсмостойкость <34> Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП 7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).
9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: нежилое здание.
9.2.2.	Субъект Российской Федерации: Тульская область
9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: ----
9.2.4.	Вид населенного пункта <1>: город

9.2.5.	Наименование населенного пункта: Тула
9.2.6.	Округ в населенном пункте: -----
9.2.7.	Район в населенном пункте: Привокзальный
9.2.8.	Вид обозначения улицы <2>: шоссе
9.2.9.	Наименование улицы: Калужское
9.2.10.	Дом: -----
9.2.11.	Литера-----
9.2.12.	Корпус:-----
9.2.13.	Строение: 3 очередь Офис №1 (1-ый этаж-офис, цокольный этаж – парковка)
9.2.14.	Владение:-----
9.2.15.	Блок-секция:-----
9.2.16.	Уточнение адреса:-----
9.2.17.	Назначение объекта: нежилое
9.2.18.	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 2
9.2.19.	Максимальное количество этажей в объекте: 2
9.2.20.	Общая площадь объекта <30>: 2 111,6 кв.м.
9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: монолитный железобетонный каркас, стены – из облицовочного кирпича, блоки из ячеистого бетона, утеплитель
9.2.22.	Материал перекрытий <32>: монолитные железобетонные
9.2.23.	Класс энергоэффективности <33>: В
9.2.24.	Сейсмостойкость <34> Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП 7-81*) и карте ОСП-97-А сейсмическая интенсивность территории ТО менее 6 баллов по шкале MSK-64).

<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36> -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью.
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ТулаЗемПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):-----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: акционерное общество.
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Тула ТИСИЗ»
	10.2.9	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7104002735
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное</p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: акционерное общество

проектирование <38>	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тулаоргтехстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104003048
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29 октября 2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0256-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью.
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Тульская негосударственная строительная экспертиза.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523343
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Южный квартал»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-037/16
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10 февраля 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 10 апреля 2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>:-----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18 августа 2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 26 августа 2016 г.

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>:-----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>:-----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -----
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:020409:38.
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 33 013 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пониженный тротуар в местах подхода к подъездам жилых домов, площадки для игр детей младшего и школьного возраста, площадки для занятия физкультурой, проезды и стоянки с асфальтобетонным покрытием, с бортовым камнем БР 100.30.15, проезды шириной 6 м., тротуары с асфальтовым покрытием и покрытием из бетонной плитки, с бортовым камнем БР 100.20.8, шириной 1,5 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): гостевые стоянки и автостоянки временного хранения, 96 м/м (жилой дом) и 40 м/м (подземный паркинг). Между Калужским шоссе и зданием подземной автостоянки на находятся 50 м/м, старца здания №1 со стороны г. Калуги находятся 36 м/м, 4 м/м находятся старца подземной автостоянки со стороны г. Калуги, 1 м/м находится между ТП и жилым домом №1, 5 м/м находятся в кармане проезда вдоль Калужского шоссе напротив д.№2.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): скамейки, урны, оборудование детских игровых, физкультурных и хозяйственных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): 2 мусороконтейнера объемом 0,75 куб.м. каждый, площадки под которые устанавливаются на расстоянии менее 20 м. от здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: пониженный тротуар в местах подхода к подъездам жилых домов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наличие наружного освещения жилых домов, общественно-торговых зданий, автостоянки на основании ТУ №91 от 20.04.2015 г., выданные МКП «Тулагорсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:-----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: холодное водоснабжение.
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Тулагорводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2015 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 -36/2077-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: водоотведение
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Тулагорводоканал»
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2015 г.
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 -36/2077-15

	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газораспределение
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тулагоргаз»
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2015 г.
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000053960/000078815_000004710
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 24.04.2020 г.
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 108 490,00 руб.
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тульские городские электрические сети
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

	обеспечения: 23.07.2015 г.
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 725
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 968 756,66
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: сети ливневой канализации
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное управление
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление по транспорту и дорожному хозяйству г. Тулы»
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2015 г.
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-исх/515
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: устройство наружного освещения
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное казенное предприятие
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:

		«Тулагорсвет»
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000027
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2015 г.
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----
	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение.
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПАО
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 520200603
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015 г.
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-187/149 (218)
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22705 рублей.
14.2. О планируемом подключении к	14.2.1	Вид сети связи <57> диспетчеризация лифтов

сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТУЛАЛИФТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103033770
	14.2.1.	Вид сети связи: телефонизация.
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: непубличное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Контакт»
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107043320
	14.2.1.	Вид сети связи: радиофикация
	14.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: непубличное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Контакт»
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107043320
	14.2.1.	Вид сети связи: телефонная
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ПАО
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

		14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 136						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест: -----						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -----						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений. 1 очередь строительства. Блок- секция 1-2.									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	39,95	1	1	14,7	Кухня Коридор Санузел Кладовая Лоджия	11,3 5,4 5,0 1,7 1,85
2	Жилое	1	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
3	Жилое	1	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

4	Жилое	1	1	62,8	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
5	Жилое	2	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
6	Жилое	2	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
7	Жилое	2	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
8	Жилое	2	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
9	Жилое	3	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
10	Жилое	3	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

11	Жилое	3	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
12	Жилое	3	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
13	Жилое	4	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
14	Жилое	4	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
15	Жилое	4	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
16	Жилое	4	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
17	Жилое	5	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
18	Жилое	5	1	40,01	1	1	19,3	Кухня	10,9

								Коридор Санузел Балкон	4,5 4,2 1,11
19	Жилое	5	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
20	Жилое	5	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
21	Жилое	6	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
22	Жилое	6	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
23	Жилое	6	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
24	Жилое	6	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
25	Жилое	7	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор	13,0 10,4

								Ванная Туалет Лоджия	3,4 2,2 1,85
26	Жилое	7	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
27	Жилое	7	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
28	Жилое	7	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
29	Жилое	8	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
30	Жилое	8	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
31	Жилое	8	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
32	Жилое	8	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет	13,0 10,4 3,4 2,2

								Лоджия	1,85
33	Жилое	9	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
34	Жилое	9	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
35	Жилое	9	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
36	Жилое	9	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
37	Жилое	10	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
38	Жилое	10	1	42,6	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 3,7
39	Жилое	10	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

40	Жилое	10	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
41	Жилое	11	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
42	Жилое	11	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
43	Жилое	11	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
44	Жилое	11	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
45	Жилое	12	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
46	Жилое	12	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
47	Жилое	12	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
48	Жилое	12	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
49	Жилое	13	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
50	Жилое	13	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
51	Жилое	13	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
52	Жилое	13	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
53	Жилое	14	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
54	Жилое	14	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

55	Жилое	14	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
56	Жилое	14	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
57	Жилое	15	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
58	Жилое	15	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
59	Жилое	15	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
60	Жилое	15	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
61	Жилое	16	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
62	Жилое	16	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
63	Жилое	16	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
64	Жилое	16	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
65	Жилое	17	1	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
66	Жилое	17	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
67	Жилое	17	1	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
68	Жилое	17	1	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
69	Жилое	1	2	40,01	1	1	14,7	Кухня Коридор Санузел	11,3 5,4 5,0

								Кладовая Лоджия	1,7 1,85
70	Жилое	1	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
71	Жилое	1	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,9 4,5 4,2 1,85
72	Жилое	1	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
73	Жилое	2	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
74	Жилое	2	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
75	Жилое	2	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
76	Жилое	2	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

77	Жилое	3	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
78	Жилое	3	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
79	Жилое	3	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
80	Жилое	3	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
81	Жилое	4	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
82	Жилое	4	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
83	Жилое	4	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
84	Жилое	4	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор	13,0 10,4

								Ванная Туалет Лоджия	3,4 2,2 1,85
85	Жилое	5	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
86	Жилое	5	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
87	Жилое	5	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
88	Жилое	5	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
89	Жилое	6	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
90	Жилое	6	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
91	Жилое	6	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
92	Жилое	6	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,11
93	Жилое	7	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
94	Жилое	7	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
95	Жилое	7	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
96	Жилое	7		62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
97	Жилое	8	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
98	Жилое	8	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
99	Жилое	8	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
100	Жилое	8	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
101	Жилое	9	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
102	Жилое	9	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
103	Жилое	9	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
104	Жилое	9	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
105	Жилое	10	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная	13,0 10,4 3,4

								Туалет Лоджия	2,2 1,85
106	Жилое	10	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
107	Жилое	10	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
108	Жилое	10	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
109	Жилое	11	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
110	Жилое	11	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
111	Жилое	11	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
112	Жилое	11	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

113	Жилое	12	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
114	Жилое	12	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
115	Жилое	12	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
116	Жилое	12	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
117	Жилое	13	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
118	Жилое	13	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
119	Жилое	13	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
120	Жилое	13	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная	13,0 10,4 3,4

								Туалет Лоджия	2,2 1,85
121	Жилое	14	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
122	Жилое	14	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
123	Жилое	14	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
124	Жилое	14	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
125	Жилое	15	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
126	Жилое	15	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
127	Жилое	15	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

128	Жилое	15	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
129	Жилое	16	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
130	Жилое	16	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
131	Жилое	16	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
132	Жилое	16	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
133	Жилое	17	2	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
134	Жилое	17	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
135	Жилое	17	2	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
136	Жилое	17	2	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений.

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Котельная	1	-----	7992
2	Насосная	1	-----	20
3	ТП 5	1	-----	63
4	ТП 5А	1	-----	63

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 136
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений. 2-ая очередь строительства. Блок-секция 3-4.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений Вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь кв.м.	Наименование Помещения	Площадь кв.м.
137	Жилое	1	3	40,01	1	1	14,7	Кухня Коридор Санузел Кладовая Лоджия	11,3 5,4 5,0 1,7 1,85
138	Жилое	1	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
139	Жилое	1	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
140	Жилое	1	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
141	Жилое	2	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
142	Жилое	2	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
143	Жилое	2	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
144	Жилое	2	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
145	Жилое	3	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
146	Жилое	3	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
147	Жилое	3	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
148	Жилое	3	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
149	Жилое	4	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
150	Жилое	4	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

151	Жилое	4	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
152	Жилое	4	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
153	Жилое	5	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
154	Жилое	5	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
155	Жилое	5	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
156	Жилое	5	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
157	Жилое	6	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
158	Жилое	6	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
159	Жилое	6	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
160	Жилое	6	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
161	Жилое	7	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
162	Жилое	7	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
163	Жилое	7	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
164	Жилое	7	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
165	Жилое	8	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

166	Жилое	8	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
167	Жилое	8	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
168	Жилое	8	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
169	Жилое	9	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
170	Жилое	9	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
171	Жилое	9	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
172	Жилое	9	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
173	Жилое	10	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная	13,0 10,4 3,4

								Туалет Лоджия	2,2 1,11
174	Жилое	10	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
175	Жилое	10	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
176	Жилое	10	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
177	Жилое	11	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
178	Жилое	11	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
179	Жилое	11	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 1,11 1,85
180	Жилое	11	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

181	Жилое	12	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
182	Жилое	12	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
183	Жилое	12	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
184	Жилое	12	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
185	Жилое	13	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
186	Жилое	13	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
187	Жилое	13	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
188	Жилое	13	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная	13,0 10,4 3,4

								Туалет Лоджия	2,2 1,85
189	Жилое	14	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
190	Жилое	14	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
191	Жилое	14	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
192	Жилое	14	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
193	Жилое	15	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
194	Жилое	15	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
195	Жилое	15	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

196	Жилое	15	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
197	Жилое	16	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
198	Жилое	16	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
199	Жилое	16	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
200	Жилое	16	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
201	Жилое	17	3	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
202	Жилое	17	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
203	Жилое	17	3	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
204	Жилое	17	3	62,75	2	1 2	18,2 13,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
205	Жилое	1	4	40,01	1	1	14,7	Кухня Коридор Санузел Кладовая Лоджия	11,3 5,4 5,0 1,7 1,85
206	Жилое	1	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
207	Жилое	1	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
208	Жилое	1	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
209	Жилое	2	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
210	Жилое	2	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

211	Жилое	2	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
212	Жилое	2	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
213	Жилое	3	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
214	Жилое	3	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
215	Жилое	3	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 3,7
216	Жилое	3	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
217	Жилое	4	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
218	Жилое	4	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
219	Жилое	4	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
220	Жилое	4	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
221	Жилое	5	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
222	Жилое	5	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
223	Жилое	5	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
224	Жилое	5	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
225	Жилое	6	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85

226	Жилое	6	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
227	Жилое	6	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
228	Жилое	6	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
229	Жилое	7	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
230	Жилое	7	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
231	Жилое	7	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
232	Жилое	7	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,11
233	Жилое	8	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная	13,0 10,4 3,4

								Туалет Лоджия	2,2 1,85
234	Жилое	8	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
235	Жилое	8	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
236	Жилое	8	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
237	Жилое	9	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
238	Жилое	9	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
239	Жилое	9	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
240	Жилое	9	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85

241	Жилое	10	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
242	Жилое	10	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
243	Жилое	10	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
244	Жилое	10	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
245	Жилое	11	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
246	Жилое	11	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
247	Жилое	11	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
248	Жилое	11	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная	12,5 11,4 3,7

								Туалет Лоджия	2,0 1,85
249	Жилое	12	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
250	Жилое	12	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
251	Жилое	12	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
252	Жилое	12	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
253	Жилое	13	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
254	Жилое	13	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
255	Жилое	13	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

256	Жилое	13	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
257	Жилое	14	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
258	Жилое	14	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
259	Жилое	14	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
260	Жилое	14	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
261	Жилое	15	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
262	Жилое	15	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
263	Жилое	15	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор	10,9 4,5

								Санузел Балкон	4,2 1,11
264	Жилое	15	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
265	Жилое	16	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 3,7
266	Жилое	16	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
267	Жилое	16	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
268	Жилое	16	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85
269	Жилое	17	4	62,75	2	1 2	17,2 14,7	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	13,0 10,4 3,4 2,2 1,85
270	Жилое	17	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11

271	Жилое	17	4	40,01	1	1	19,3	Кухня Коридор Санузел Балкон	10,9 4,5 4,2 1,11
272	Жилое	17	4	66,25	2	1 2	20,5 14,3	Кухня Коридор Ванная Туалет Лоджия	12,5 11,4 3,7 2,0 1,85

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений.

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
-----	-----	-----	-----	-----

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1	Количество жилых помещений:-----
15.1.2	Количество нежилых помещений: -----
15.1.2.1	в том числе машино-мест: -----
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений. 3-я очередь строительства.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м.	Количество комнат	Условный номер комнаты
-----	-----	-----	-----	-----	-----	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений 3-я очередь.

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Комната охраны	цокольный		7,8		
2	Офис	1		88		
3	Офис	1		88		
4	Офис	1		88		
5	Офис	1		88		
6	Офис	1		112,3		
7	Офис	1		57,3		

8	Офис	1		69		
9	Офис	1		69		
10	Офис	1		69		
11	Офис	1		68,5		
12	Автостоянка			1200		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади. 1-ая очередь

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	Входная группа 1 подъезда	Обеспечение доступа	183,4
2	Лестничная клетка	Входная группа 2 подъезда	Обеспечение доступа	183,4
3	Этажные площадки	На этажах каждого из 2-х подъездов	Обеспечение доступа	1 878,0
4	Техподполье	В осях 21-38	Доступ к коммуникациям	544,8
5	Благоустройство	-----	-----	-----

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме. 1-ая очередь.

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	1 подъезд 1 этаж	Электротехническое	8ВРУ	Распределение и учет
2	Технический этаж	Приборы учета отопления	ТС, ТМК-Ш20	Учет и отопление
		Узел учета теплой воды (расхода энергии и объема)	ТМК-Ш130*	Учет расхода
		Узел учета холодной воды	ВСХД-80	Учет расхода холодной воды
3	1-ый, 2-ой подъезды (1-17 эт.)	Щиток учета электроэнергии	ЩУ	Учет распределения и учета электроэнергии
4	насосная	Установка повышенного давления со шкафом Гранфлоу	УНВС	Водоснабжение
		Гидроаккумулятор	REFLEX V-100	Водоснабжение
5	Котельная	Котел водогрейный	КВ-ГМ-1,0	Отопление
		Котел водогрейный	КВ-ГМ-2	Отопление
		Насос циркуляционный	Magna3 50-150F	Отопление
		Насос греющего контура («ГВС»)	TP50-190/2	Отопление
		Насос сетевой системы «ОВ»	TP 80-400/2	Отопление
		Насос сетевой системы «ОВ»	TP 50-290/2	Отопление
		Установка умягчения непрерывного действия	RANDOMAT	Отопление
		Теплосчетчик	ТМК-Н20	Отопление
		Теплообменник пластинчатый	-	Отопление
		Насос котл.контура	Grundfos	Отопление
6	В каждом подъезде	1 лифт пассажирских	Q=400 кг.	Обеспечение доступа на этажи

7	В каждом подъезде	1 лифт пассажирских	Q=30 кг.	Обеспечение доступа на этажи
8	Кровля	Крышной вентилятор дымоудаления	КРО0891-100-ДУ400-Н-00750/8	Противодымная вентиляция
9	Кровля	Крышной вентилятор	ВКОП1-112-Н-01500/4-У1	Компенсация дымоудаления
10	На каждом этаже	Клапана	КПУ1М	Противодымная вентиляция
11	ТП5	Щиты распределительного устройства	РУ04кВ	Подключение кабельных линий по низкой стороне
		Высоковольтный трансформатор	ЭТМ-10кВ	Электроснабжение
	ТП5А	Щиты распределительного устройства	РУ04кВ	Подключение кабельных линий по низкой стороне
		Высоковольтный трансформатор	ЭТМ-10кВ	Электроснабжение

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 2-ая очередь.

№п/п	Вид помещения	Описание месторасположения помещений	Назначение помещения	Площадь, кв.м.
1	Лестничная клетка	Входная группа 2 подъезда	Обеспечение доступа	182,9
2	Лестничная клетка	Входная группа 4 подъезда	Обеспечение доступа	182,9
3	Этажные площадки	На этажах в каждом подъезде	Обеспечение доступа	1 878,0
4	Техподполье	В осях 1-20	Доступ к коммуникациям	544,8
6	Благоустройство	-----	-----	-----

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме. 2- ая очередь.

1	2	3	4	5
1	4 подъезд 1 этаж	Электротехническое	8ВРУ	Распределение и учет

2	Технический этаж	Приборы учета отопления	ТС, ТМК – Н20	Учет отопления
		Узел учета теплой воды (расхода энергии и объема)	ТМК-Н130*	Учет расхода
		Узел учета холодной воды	ВСХД -80	Учет расхода холодной воды
3	1-17 этажи	Щиток учета электроэнергии	ЩУ	Учет распределения и учета электроэнергии
4	В каждом подъезде	1 лифт пассажирский	Q=400 кг.	Обеспечение доступа
5	В каждом подъезде	1 лифт пассажирский	Q=630 кг.	Обеспечение доступа
6	Кровля	Крышной вентилятор дымоудаления	КРО0891-100-ДУ400-Н-00750/8	Противодымная вентиляция
7	Кровля	Крышной вентилятор	ВКОП1-112-Н-01500/4-У1	Компенсация дымоудаления
8	На каждом этаже	Клапана	КПУ1М	Противодымная вентиляция

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 3-ая очередь.

№п/п	Вид помещения	Описание месторасположения помещений	Назначение помещения	Площадь, кв.м.
	Су			2,3
	Су			2,4
	су			2,6
	су			2,4
	Вестибюль			52,4
	Тамбур			12,9
	Тамбур			5,0

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
2	Спортивные площадки	Спорт и отдых	В дворовом пространстве
3	Детские игровые площадки	Детский досуг	В дворовом пространстве
4	Малые архитектурны формы	Отдых	На территории дворового пространства
5	Контейнерная площадка	Вывоз ТБО	На территории земельного участка
6	Внутриплощадочные инженерные сети	Обеспечение дома водой, электроэнергией, водоотведением, наружным освещением, теплом	Инженерные сети на территории земельного участка
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. 1-ая очередь.			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
	17.1.3.	Этап реализации строительства: 40% готовности	
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	

	17.1.5.	Этап реализации строительства: 60% готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
	17.1.7.	Этап реализации строительства: 80% готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
	17.1.9.	Этап реализации строительства: получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. 2-ая очередь.</p>		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
	17.1.3.	Этап реализации строительства: 40% готовности
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
	17.1.5.	Этап реализации строительства: 60% готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
	17.1.7.	Этап реализации строительства: 80% готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

	17.1.9.	Этап реализации строительства: получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. 3-ая очередь.		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
	17.1.3.	Этап реализации строительства: 40% готовности
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
	17.1.5.	Этап реализации строительства: 60% готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
	17.1.7.	Этап реализации строительства: 80% готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
	17.1.9.	Этап реализации строительства: получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 680 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 71:30:020409:38
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -----
	21.3.9	Тип помещений <2> -----

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> -----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p><76></p>		и которые не введены в эксплуатацию, м ² -----
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² -----
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -----
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----

<p>строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.8	<p>Н п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3</p>
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

