

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«МГ-Финанс»
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для
107045, г. Москва, Пушкирев переулок, д. 8,
_____ юридических лиц), его почтовый индекс
помещение 1, ком. 4
_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «30» июня 2020 г.

N 71-RU71326000-27-2020

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ **«Жилой район в северной части территории д. Мыза (МО Иншинское сельское поселение) Ленинского района Тульской области. 2 этап строительства, 1 очередь строительства, жилые дома 82, 83, 84, 85»**

(наименование объекта (этапа)

(2 очередь строительства: жилой дом № 84, жилой дом № 85)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

дом № 84 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза. Улица героя России Горшкова, дом 1, корпус 1 (постановление администрации города Тулы от 01.04.2020 №1078);

дом № 85 - Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза. Улица Героя России Горшкова, дом 1 (постановление администрации города Тулы от 02.01.2020 №1106)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:14:040401:2407**

строительный адрес: **Тульская область, Ленинский район, Иншинское**

сельское поселение, д. Мыза, в 315 м северо-западнее ориентира – северо-западный угол жилого дома. Адрес ориентира: Тульская область, муниципальное образование город Тула, Ленинский район, Иншинский сельский округ, деревня Мыза, ул. Лесная, дом 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-282/16, дата выдачи 16.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем: Дом № 84 Дом № 85	куб. м	14381,0 19017,0	14360,0 18991,0
в том числе надземной части: Дом № 84 Дом № 85	куб. м	-	11595,0 15381,0
Общая площадь: Дом № 84 Дом № 85	кв. м	3403,0 4530,0	3450,0 4622,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) дом № 84 дом № 85	кв. м	2656,38 3536,46	2655,5 3539,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	-	-
Количество этажей дом № 84 дом № 85	шт.	3 3	3 3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: дом № 84 дом № 85	шт./кв. м	72/- 96/-	72/2655,5 96/3539,5
1-комнатные дом № 84 дом № 85	шт./кв.м	54/- 72/-	54/1834,1 72/2442,4
2-комнатные дом № 84 дом № 85	шт./ кв. м	18/- 24/-	18/821,4 24/1097,1
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			

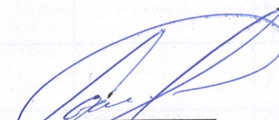
дом № 84 дом № 85	кв. м	2672,26 3557,9	2702,3 3603,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов:		блоки бетонные для стен подвалов ГОСТ 13579-78 с утеплителе м пенополист иролом	ж/б
Материалы стен:		кирпич силикатный рядовой, пенополисти рол, штукатурка цементно- песчаным раствором	камень силикатный пенополист ирол, штукатурка
Материалы перекрытий:		Сборные, ж/б из пустотных плит	ж/б плиты перекрытий
Материалы кровли:		полиэтилено вая пленка, экструдиров анный пенополисти рол, гидроизол, праймер битумный Технониколь гидроизол	рулонная
Иные показатели: Жилая площадь здания: дом № 84 дом № 85 Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м кв. м	1373,52 1809,54	1375,6 1813,3

дом № 84	КВ.М	-	3403,2
дом № 85	КВ.М	-	4558,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	кВт * ч/м2	-	-

площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без двух технических планов от 28.05.2020, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2011, реестровый номер 8012.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

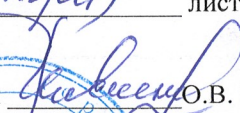

 (подпись)

Д.В. Гальперин
 (расшифровка подписи)

"30" июня 2020 г.

МП



3 (три) Прошито листов
 Консультант отдела застройки  О.В. Шевченко
 «30» июня 2020г.
