

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«АВРОРА-Гринн»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

300041, г. Тула, ул. Пушкинская,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 53, 6 этаж

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «28» марта 2019 г.

N 71-RU71326000-14-2019

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многokвартирные жилые дома в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульской области. 1 очередь строительства. 3 этап. 5-ти этажные жилые дома» 1я очередь строительства – жилой дом №8

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование городской округ город Тула, поселок Молодежный, улица Вадима Усова, дом 8 (постановление администрации города Тулы от 21.09.2018 №3432)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

71:14:020701:1327

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, с/п Медвенское, п. Молодежный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-306/16, дата выдачи 27.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	13546,5	13347,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	4363,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-

Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	77/-	77/-
1-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/-
2-комнатные	шт./кв. м	13/-	13/-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2748,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитны	Монолитный

		й ж/б	ж/б
Материалы стен		Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом	Газосиликатные блоки с утеплителем, облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли		Кровля рулонная двухслойная наплаваемая	Кровля рулонная двухслойная наплаваемая
Иные показатели:			
- строительный объем выше отметки 0,00	куб. м	11677,8	11507,0
- строительный объем ниже отметки 0,00	куб. м	1868,7	1840,0
- площадь застройки	кв. м	861,2	861,2
- общая площадь здания выше отметки 0,00	кв. м	3625,2	3624,4
- общая площадь здания ниже отметки 0,00	кв. м	736,7	739,1
- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2586,2	2562,0
- площадь земельного участка	кв. м	19600,0	19600,0

3. Объекты производственного назначения

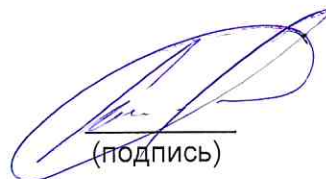
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.10.2018, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2015, реестровый номер 8012.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019 г.



3 / три) Прошито _____ листов
Консультант _____ О.В. Шевченко
отдела застройки «28» _____ 2019г.

