

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
«АВРОРА-Гринн»
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для
300041, г. Тула, ул. Пушкинская, д. 53, эт. 6
_____ юридических лиц), его почтовый индекс

_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«14» декабря 2017 г.**

N RU71326000-082/17

I. _____ Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Многоквартирные жилые дома в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское
Ленинского района Тульской области. I очередь строительства.
2 этап. Корректировка»
(наименование объекта (этапа)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

- многоквартирный жилой дом со строительным номером 4 - Российская
Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодежный, ул. Вадима
Усова, дом 5 (постановление администрации города Тулы от 06.04.2017
№1010);

- многоквартирный жилой дом со строительным номером 5 - Российская
Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодежный, ул. Вадима
Усова, дом 6 (постановление администрации города Тулы от 12.04.2017
№1091);

- многоквартирный жилой дом со строительным номером 6 - Российская
Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодежный, ул. Вадима
Усова, дом 7 (постановление администрации города Тулы от 12.04.2017

№1097);

- многоквартирный жилой дом со строительным номером 7 - Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, п. Молодежный, ул. Вадима Усова, дом 11 (постановление администрации города Тулы от 12.04.2017 №1095);

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:14:020701:1450.**

строительный адрес: Тульская область, Ленинский район, с/п Медвенское, п. Молодежный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU71326000-1710/17**, дата выдачи **31.10.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:			
Жилой дом №4	куб. м	9462,2	9368,0
Жилой дом №5	куб. м	13546,5	13276,0
Жилой дом №6	куб. м	13795,8	13508,0
Жилой дом №7	куб. м	12054,9	11780,0
в том числе надземной части			
Жилой дом №4	куб.м	8176,3	8165,0
Жилой дом №5	куб.м	11677,8	11486,0
Жилой дом №6	куб.м	11910,1	11718,0
Жилой дом №7	куб.м	10390,2	10187,0
Общая площадь:			
Жилой дом №4	кв.м	2998,5	2738,1
Жилой дом №5	кв.м	4357,0	3929,8
Жилой дом №6	кв.м	4405,5	3997,0
Жилой дом №7	кв.м	3866,0	3498,0
Площадь нежилых помещений:		-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы:	ШТ.		
Инвалидные подъемники:	ШТ.		
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов;			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Жилой дом №4	КВ. М	1908,3	1910,4
Жилой дом №5	КВ. М	2560,5	2577,7
Жилой дом №6	КВ. М	2750,7	2755,6
Жилой дом №7	КВ. М	2371,5	2366,5
Общая площадь нежилых помещений:			
Жилой дом №4	КВ. М	-	466,1
Жилой дом №5	КВ. М	-	704,2
Жилой дом №6	КВ. М	-	703,7
Жилой дом №7	КВ. М	-	626,7
Количество этажей			
Жилой дом №4	ШТ.	6	6
Жилой дом №5	ШТ.	6	6
Жилой дом №6	ШТ.	6	6
Жилой дом №7	ШТ.	6	6
в том числе подземных			
Жилой дом №4	ШТ.	1	1
Жилой дом №5	ШТ.	1	1
Жилой дом №6	ШТ.	1	1
		1	1

**ТЮ
ИИИ»
щика**
дан,
- для
ЭТ. 6
декс
чты)

?

се

**я
ла
17**

**я
ла
17**

**я
ла
17**

Жилой дом №7	шт.		
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: Жилой дом №4 Жилой дом №5 Жилой дом №6 Жилой дом №7	шт./кв. м	48/- 77/- 63/- 53/-	48/ 77/ 63/ 53/
1-комнатные Жилой дом №4 Жилой дом №5 Жилой дом №6 Жилой дом №7	шт./кв. м	38/- 64/- 24/- 9/-	38/- 64/- 24/- 9/-
2-комнатные Жилой дом №4 Жилой дом №5 Жилой дом №6 Жилой дом №7	шт./кв. м	8/- 13/- 37/- 42/-	8/ 13/ 37/ 42/-
3-комнатные Жилой дом №4 Жилой дом №5 Жилой дом №6 Жилой дом №7	шт./кв. м	2/- - 2/ 2/	2/- - 2/- 2/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Жилой дом №4 Жилой дом №5 Жилой дом №6 Жилой дом №7	кв. м	1961,1 2655,9 2815,8 2438,0	2034,8 2761,2 2896,4 2503,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов для всех домов		железобетонные плиты	монолитный железобетон
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки с утеплением,	газосиликатные блоки с утеплителем,

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

		облицованы кирпичом	облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская рулонная с внутренним водостоком	Кровля мембранная 1-нослойная гравийная
Иные показатели: Площадь застройки	кв. м	3074,4	3074,4
Строительный объем подземной части			
Жилой дом №4	куб. м	1285,9	1203,0
Жилой дом №5	куб. м	1868,7	1790,0
Жилой дом №6	куб. м	1885,7	1790,0
Жилой дом №7	куб. м	1664,7	1593,0
Общая площадь здания ниже отм.0,00			
Жилой дом №4	кв. м	487,0	466,1
Жилой дом №5	кв. м	731,8	701,5
Жилой дом №6	кв. м	731,8	701,2
Жилой дом №7	кв. м	650,0	624,1
Жилая площадь здания			
Жилой дом №4	кв. м	-	966,5
Жилой дом №5	кв. м	-	1232,8
Жилой дом №6	кв. м	-	1470,4
Жилой дом №7	кв. м	-	1273,9
Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Жилой дом №4	кв. м	-	2613,7
Жилой дом №5	кв. м	-	3746,3
Жилой дом №6	кв. м	-	3856,2
Жилой дом №7	кв. м	-	3361,2
Общая площадь здания в соответствии с СП 54.13330.2011 (акт. ред. СНиП 31-01-2003)			
Жилой дом №4	кв. м	-	2996,4
Жилой дом №5	кв. м	-	4352,6
Жилой дом №6	кв. м	-	4406,3
Жилой дом №7	кв. м	-	3869,3
Площадь земельного участка	кв. м	18924,0	18924,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 4-х технических планов от 03.11.2017, кадастровый инженер: Миляев Сергей Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-145, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 27.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2015, реестровый номер 8012.

Заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

" 14 " декабря 2017 г.

М.П.



Прошито 4(четыре) лист а

Заместитель начальника отдела застройки
управления градостроительства и
архитектуры администрации г. Тулы
Л.Д. Павлихина



«14» декабря 2017 г.