

Кому:

**Обществу с ограниченной ответственностью
«Совдел-Строй»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
300012, г. Тула,
полное наименование организации - для
пер. Городской, д. 50
юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«11» июня 2020 г.**

N 71-RU71326000-21-2020

I. **Администрация города Тулы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ **«Жилой комплекс "Дворянский". Здание жилое многоквартирное со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы»**
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, г. Тула, ул. Свободы, 19 (постановление администрации города Тулы от 10.01.2020 №40)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:30:040119:2606**

строительный адрес: **Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Свободы**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 71-RU71326000-832-2018**, дата выдачи **13.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы**.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	39876,27	36305,34
в том числе надземной части	куб. м	-	7629,15
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	11004,02	10024,7
Площадь нежилых помещений:	кв. м	577,59	578,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

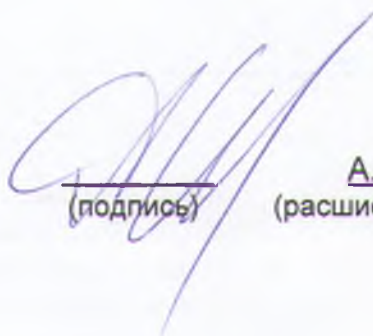
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5572,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/-	64/-
1-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/-
2-комнатные	шт./кв. м	38/-	38/-
3-комнатные	шт./кв. м	23/-	23/-
4-комнатные	шт./кв. м	1/-	1/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5734,93	5698,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен для всех домов		Газосиликатный блок, керамический блок, минераловатная плита, декоративная штукатурка	Газосиликатный блок, керамический блок, минераловатная плита, декоративная штукатурка
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б

Материалы кровли		наплавляемая	наплавляема я
Иные показатели:	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания:		-	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.06.2020, кадастровый инженер: Новохатка Светлана Михайловна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-10-43, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 20.12.2010, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.03.2011, реестровый номер 2518.

Заместитель главы администрации города Тулы - начальника управления градостроительства и архитектуры (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н. Сорокин
(расшифровка подписи)

"11" июня 2020 г.



МП

[Faint header text and table grid]



3 / три Прошито _____ листов

Заместитель главы администрации
города Тулы - начальник управления
градостроительства и
архитектуры А.Н. Сорокин

**УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ**

_____ 2020г.

