

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Совдел-Строй»

(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для

300012, г. Тула, ул. Городской переулок,

_____ юридических лиц), его почтовый индекс

д. 50

_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «28» декабря 2018 г.

N 71-RU71326000-118-2018

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

_____ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта «Жилой комплекс «Дворянский». Многоэтажное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Свободы в Советском районе г. Тулы»

(наименование объекта (этапа)

_____ (многоквартирный дом)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, улица Свободы, 21 (постановление администрации города Тулы от 14.12.2018 №4610)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:30:040119:2585

строительный адрес: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Свободы

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 71-RU71326000-841-2018, дата выдачи 14.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	55055,7	56680,0
в том числе надземной части	куб. м	-	36571,0
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	16417,66	15140,1
Площадь нежилых помещений:	кв. м	489,28	479,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14716,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	81/-	81/-
1-комнатные	шт./кв. м	22-	22/1255,2
2-комнатные	шт./кв. м	35/-	35/2706,2
3-комнатные	шт./кв. м	23/-	23/2361,8
4-комнатные	шт./кв. м	1/-	1/129,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6876,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен для всех домов		Монолитный каркас, Монолитный блок браер	Монолитный каркас. Монолитный блок браер
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская	Плоская совмещенная
Иные показатели: Количество кладовых Общая площадь кладовок Количество машино-мест	шт. кв.м шт.	- 240,0 -	58 261,3 84

Общая площадь машино-мест	кв.м.	-	1988,4
Площадь котельной	кв.м.	-	82,2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		A	A

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.12.2018, кадастровый инженер: Аляшева Елена Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-11-98, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 12.01.2011, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 18.07.2016, реестровый номер 6679.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"28" декабря 2018 г.

М.П.



3 (три) Прошито листов

Консультант
отдела застройки *Шевченко* О.В. Шевченко

« 28 » *28* МАЯ 2018г.
И АРХИТЕКТУРЫ

