

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК-Балтийский

№ 71-000235 по состоянию на 21.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖК-БАЛТИЙСКИЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ЖК-Балтийский"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>10;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(487)270-45-25</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sonik27-m@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.gk-stroyaliens.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Рытенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Главный бухгалтер</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7107131231</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197154003090</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2019 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рытенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>11.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Петровский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21773,57 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Б</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU71326000-646/16</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тулы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>БМРА/ЖКБ-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Борчхадзе Руслан Бадриевич</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Борчхадзе</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Бадриевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710707679456</b>



	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Михайлин Николай Юрьевич</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Михайлин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Николай</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710701034300</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Ревенко Константин Александрович</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Ревенко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Константин</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710407745115</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Авилушкин Леонид Вячеславович</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Авилушкин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Леонид</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>710708773067</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:14:0404012:0000476</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>14 306 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>по проекту</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>126</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>имеется</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>по проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>озеленение участка застройки решено устройством газонов, посадкой кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи								
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:					
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:					
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>306</b>					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	33.96	1	Общая жилая комната	9.59	Балкон (коэф.0,3)	3.06
								Кухня	15.97
								Сан.узел	3.82
								Коридор	3.76
2	Жилое помещение	1	1	48.154	2	Общая жилая комната	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комната	10.81	Кухня	17.35
								Сан.узел	3.7
								Коридор	4.43
3	Жилое помещение	1	1	42.2	1	Общая жилая комната	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
4	Жилое помещение	1	1	36.37	1	Общая жилая комната	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
5	Жилое помещение	1	1	39.73	1	Общая жилая комната	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
6	Жилое помещение	1	1	57.47	2	Общая жилая комната	14.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
						Спальная комната	12.68	Кухня	18.59
								Сан.узел	3.67
								Коридор	7.27
7	Жилое помещение	1	1	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
8	Жилое помещение	1	1	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03

						Спальная комнат а	13.69	Кухня	21.24
								Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
9	Жилое помещение	1	1	49.93	2	Общая жилая комнат а	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
						Спальная комнат а	9.69	Кухня	16.46
								Сан.узел	3.8
								Коридор	7.35
								Сан.узел	1.58
10	Жилое помещение	1	1	33.96	1	Общая жилая комнат а	9.59	Балкон (коэф.0,3)	3.06
								Кухня	15.97
								Сан.узел	3.82
								Коридор	3.76
11	Жилое помещение	2	1	47.23	2	Общая жилая комнат а	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комнат а	10.81	Кухня	17.35
								Сан.узел	3.7
								Коридор	4.43
12	Жилое помещение	2	1	42.2	1	Общая жилая комнат а	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
13	Жилое помещение	2	1	36.37	1	Общая жилая комнат а	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
14	Жилое помещение	2	1	39.73	1	Общая жилая комнат а	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
15	Жилое помещение	2	1	47.23	2	Общая жилая комнат а	14.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
						Спальная комнат а	12.68	Кухня	18.59











						Спальная комнат а	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
45	Жилое помещение	5	1	53.57	2	Общая жилая комнат а	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комнат а	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
46	Жилое помещение	1	1	33.96	1	Общая жилая комнат а	9.59	Балкон (коэф.0,3)	3.06
								Кухня	15.97
								Сан.узел	3.82
								Коридор	3.76
47	Жилое помещение	2	1	47.23	2	Общая жилая комнат а	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комнат а	10.81	Кухня	17.35
								Сан.узел	3.7
								Коридор	4.43
48	Жилое помещение	6	1	42.2	1	Общая жилая комнат а	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
49	Жилое помещение	6	1	36.37	1	Общая жилая комнат а	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
50	Жилое помещение	6	1	39.73	1	Общая жилая комнат а	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
51	Жилое помещение	2	1	47.23	2	Общая жилая комнат а	14.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
						Спальная комнат а	12.68	Кухня	18.59











87	Жилое помещение	1	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
88	Жилое помещение	1	2	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
						Спальная комната	13.69	Кухня	21.24
								Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
89	Жилое помещение	1	2	49.93	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
						Спальная комната	9.69	Кухня	16.46
								Сан.узел	3.8
								Коридор	7.35
								Сан.узел	1.58
90	Жилое помещение	2	2	50.93	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Кухня	16.43
						Спальная комната	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
91	Жилое помещение	2	2	65.24	2	Общая жилая комната	14.2	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	21.24
						Спальная комната	14.14	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.66
92	Жилое помещение	2	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
93	Жилое помещение	2	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44



								Коридор	6.91
94	Жилое помещение	2	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
95	Жилое помещение	2	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
96	Жилое помещение	2	2	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
97	Жилое помещение	2	2	53.68	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Сан.узел	3.8
								Кухня	16.42
						Спальная комната	9.68	Сан.узел	1.59
								Коридор	7.35
								Кладовая	3.79
98	Жилое помещение	3	2	50.93	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Кухня	16.43
						Спальная комната	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
99	Жилое помещение	3	2	65.24	2	Общая жилая комната	14.2	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	21.24
						Спальная комната	14.14	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.66
100	Жилое помещение	3	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81

								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
101	Жилое помещение	3	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
102	Жилое помещение	3	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
103	Жилое помещение	3	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
104	Жилое помещение	3	2	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
105	Жилое помещение	3	2	53.68	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Сан.узел	3.8
								Кухня	16.42
						Спальная комната	9.68	Сан.узел	1.59
								Коридор	7.35
								Кладовая	3.79
106	Жилое помещение	4	2	50.93	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Кухня	16.43
						Спальная комната	9.69	Сан.узел	4.09









133	Жилое помещение	7	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
134	Жилое помещение	7	2	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
135	Жилое помещение	7	2	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
136	Жилое помещение	7	2	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
137	Жилое помещение	7	2	53.68	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Сан.узел	3.8
								Кухня	16.42
						Спальная комната	9.68	Сан.узел	1.59
								Коридор	7.35
								Кладовая	3.79
138	Жилое помещение	8	2	50.93	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Кухня	16.43
						Спальная комната	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
139	Жилое помещение	8	2	65.24	2	Общая жилая комната	14.2	Балкон (коэф.0,3)	3.07







						Спальная комнат а	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
153	Жилое помещение	9	2	53.68	2	Общая жилая комнат а	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Сан.узел	3.8
								Кухня	16.42
						Спальная комнат а	9.68	Сан.узел	1.59
								Коридор	7.35
								Кладовая	3.79
154	Жилое помещение	1	3	50.98	2	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.48
						Спальная комнат а	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
								Кладовая	3.79
155	Жилое помещение	1	3	65.24	2	Общая жилая комнат а	14.2	Балкон (коэф.0,3)	2.96
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	14.14	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.66
156	Жилое помещение	1	3	36.86	1	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
157	Жилое помещение	1	3	55.45	2	Общая жилая комнат а	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.59
						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
158	Жилое помещение	1	3	55.45	2	Общая жилая комнат а	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.59
						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44



						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
166	Жилое помещение	2	3	55.45	2	Общая жилая комнат а	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
167	Жилое помещение	2	3	36.89	1	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
168	Жилое помещение	2	3	64.39	2	Общая жилая комнат а	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
169	Жилое помещение	2	3	53.57	2	Общая жилая комнат а	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комнат а	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
170	Жилое помещение	3	3	50.98	2	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	16.48
						Спальная комнат а	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
								Сан.узел	1.58
171	Жилое помещение	3	3	65.24	2	Общая жилая комнат а	14.2	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	14.14	Сан.узел	4.12

								Коридор	10.66
172	Жилое помещение	3	3	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
173	Жилое помещение	3	3	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
174	Жилое помещение	3	3	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
175	Жилое помещение	3	3	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
176	Жилое помещение	3	3	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
177	Жилое помещение	3	3	53.57	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комната	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
178	Жилое помещение	4	3	50.98	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	3.07









						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
198	Жилое помещение	6	3	55.45	2	Общая жилая комнат а	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комнат а	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
199	Жилое помещение	6	3	36.89	1	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
200	Жилое помещение	6	3	64.39	2	Общая жилая комнат а	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
201	Жилое помещение	6	3	53.57	2	Общая жилая комнат а	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комнат а	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
202	Жилое помещение	7	3	50.98	2	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	16.48
						Спальная комнат а	9.69	Сан.узел	4.09
								Коридор	7.35
								Сан.узел	1.58
203	Жилое помещение	7	3	65.24	2	Общая жилая комнат а	14.2	Балкон (коэф.0,3)	3.07
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	14.14	Сан.узел	4.12

								Коридор	10.66
204	Жилое помещение	7	3	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
205	Жилое помещение	7	3	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
206	Жилое помещение	7	3	55.45	2	Общая жилая комната	13.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Сан.узел	1.58
								Кухня	18.59
						Спальная комната	12.25	Сан.узел	3.44
								Коридор	6.91
207	Жилое помещение	7	3	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
208	Жилое помещение	7	3	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
209	Жилое помещение	7	3	53.57	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комната	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
210	Жилое помещение	8	3	50.98	2	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	3.07





223	Жилое помещение	9	3	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
224	Жилое помещение	9	3	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
225	Жилое помещение	9	3	53.57	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комната	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
226	Жилое помещение	1	4	49.93	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
						Спальная комната	9.69	Кухня	16.46
								Сан.узел	3.8
								Коридор	7.35
								Сан.узел	1.58
227	Жилое помещение	1	4	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
						Спальная комната	13.69	Кухня	21.24
								Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
228	Жилое помещение	1	4	36.89	1	Общая жилая комната	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
229	Жилое помещение	1	4	57.47	2	Общая жилая комната	14.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
						Спальная комната	12.68	Кухня	18.59

								Сан.узел	3.67
								Коридор	7.27
230	Жилое помещение	1	4	39.73	1	Общая жилая комната	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
231	Жилое помещение	1	4	36.37	1	Общая жилая комната	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
232	Жилое помещение	1	4	42.2	1	Общая жилая комната	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
233	Жилое помещение	1	4	47.23	2	Общая жилая комната	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комната	10.81	Кухня	17.35
								Сан.узел	3.7
								Коридор	4.43
234	Жилое помещение	1	4	33.96	1	Общая жилая комната	9.59	Балкон (коэф.0,3)	3.06
								Кухня	15.97
								Сан.узел	3.82
								Коридор	3.76
235	Жилое помещение	2	4	53.57	2	Общая жилая комната	10.17	Балкон (коэф.0,3)	2.94
								Сан.узел	1.58
								Кухня	16.46
						Спальная комната	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
236	Жилое помещение	2	4	64.39	2	Общая жилая комната	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комната	13.69	Сан.узел	4.12



								Кухня	16.46
						Спальная комнат а	9.7	Сан.узел	3.8
								Коридор	7.34
								Кладовая	3.66
245	Жилое помещение	3	4	64.39	2	Общая жилая комнат а	13.76	Балкон (коэф.0,3)	3.03
								Кухня	21.24
						Спальная комнат а	13.69	Сан.узел	4.12
								Коридор	10.68
246	Жилое помещение	3	4	36.89	1	Общая жилая комнат а	10.87	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	18.07
								Сан.узел	3.47
								Коридор	3.64
247	Жилое помещение	3	4	47.23	2	Общая жилая комнат а	14.42	Балкон (коэф.0,3)	2.81
						Спальная комнат а	12.68	Кухня	18.59
								Сан.узел	3.67
								Коридор	7.27
248	Жилое помещение	3	4	39.73	1	Общая жилая комнат а	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
249	Жилое помещение	3	4	36.37	1	Общая жилая комнат а	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
250	Жилое помещение	3	4	42.2	1	Общая жилая комнат а	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
251	Жилое помещение	3	4	47.23	2	Общая жилая комнат а	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комнат а	10.81	Кухня	17.35

















302	Жилое помещение	9	4	39.73	1	Общая жилая комната	10.92	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	19.96
								Сан.узел	3.99
								Коридор	4.02
303	Жилое помещение	9	4	36.37	1	Общая жилая комната	18.2	Балкон (коэф.0,3)	2.81
								Кухня	9.91
								Сан.узел	3.8
								Коридор	3.62
304	Жилое помещение	9	4	42.2	1	Общая жилая комната	11.58	Балкон (коэф.0,3)	2.64
								Кухня	18.13
								Сан.узел	4.39
								Коридор	7.31
305	Жилое помещение	9	4	47.23	2	Общая жилая комната	10.08	Балкон (коэф.0,3)	2.88
						Спальная комната	10.81	Кухня	17.35
								Сан.узел	3.7
								Коридор	4.43
306	Жилое помещение	9	4	33.96	1	Общая жилая комната	9.59	Балкон (коэф.0,3)	3.06
								Кухня	15.97
								Сан.узел	3.82
								Коридор	3.76

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--



16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>400 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>71:14:0404012:0000476</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>в Филиале №3652 Банка ВТБ г.Воронеж</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810616450000703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810545250000855</b>
		БИК: <b>042007855</b>
		ИНН: <b>7107131231</b>
		КПП: <b>710701001</b>
		ОГРН: <b>1197154003090</b>
		ОКПО: <b>36199514</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>71:14:0404012:4760000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 16FFA55300000002C890

Владелец: **ООО «ЖК-Балтийский», Рытенко Павел  
Борисович, Тула**

Действителен: с 06.03.2019 по 06.03.2020